



COMUNE DI CELLAMARE  
(Prov. di Bari)  
COPIA

Registro Generale nr.184

V SETTORE: TECNICO  
SERVIZIO:

DETERMINAZIONE nr. 50 del 26-10-2015

**OGGETTO: POI Energie Rinnovabili e risparmio energetico FESR 2007-2013. Intervento di "Efficientamento energetico palazzo Del Giudice-Caracciolo". Attivita' di stima emissioni ex-ante ed ex-post, certificazione energetica, definizione sistema di monitoraggio e promozione dei risultati. CIG Z131675F90. Aggiudicazione.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Nominato con Decreto Sindacale n. n. 9 del 14/07/2014,

**Premesso:**

**che** con il suddetto Decreto Sindacale è fatto obbligo ai Responsabili di "determinare" con proprio atto monocratico tutti gli impegni e liquidazioni relativi alle loro competenze;

**che** con DEL. G.C. n.2 del 21/01/2015 veniva approvato il PEG provvisorio per l'esercizio finanziario 2015;

**che** con DEL. C.C. n.16/2015 veniva approvato il RENDICONTO E.F. 2014;

**che** con DGC 23/2015 veniva approvato il RIACCERTAMENTO STRAORDINARIO dei RESIDUI;

**che** con DEL. C.C. n.31 del 03/9/2015 venivano approvati: il bilancio di previsione per l'esercizio 2015, la relazione previsionale e programmatica 2015/2017, il bilancio pluriennale 2015/2017;

**che**, a seguito di incarico professionale, lo Studio di ingegneria "Rotondo Ingegneri Associati", predisponendo la progettazione definitiva dell'opera pubblica: "lavori di completamento, restauro e recupero funzionale del Castello del Giudice Caracciolo". Tale progettazione veniva approvata con delibera di GC n.41 del 07/7/2008;

**che** a seguito di apposito incarico (DET. UTC 40/2010) lo studio di ingegneria "Rotondo Ingegneri Associati", faceva pervenire il progetto esecutivo dell'opera pubblica: "lavori di ottimizzazione energetica, restauro e recupero funzionale del Palazzo Giudice Caracciolo" di € 3.000.000,00". Detta progettazione veniva approvata con DET. UTC n.45/2010 del 30/11/2010;

**che** con nota fax datata 09/5/2012, il Ministero dell'Ambiente comunicava l'ammissione a finanziamento della proposta progettuale di questo Ente, per l'importo ridimensionato ad € 2.250.000,00, con l'obbligo di trasmettere, nelle modalità e nei formati previsti dall'avviso (cfr. pag.7 "procedura di ammissione al finanziamento in caso di dimensionamento economico) il progetto, completo dei relativi elaborati, rimodulato;

**che**, in adempimento a quanto sopra, lo studio di progettazione incaricato redigeva nuovo progetto esecutivo dell'opera pubblica: "lavori di efficientamento energetico, restauro e recupero funzionale del Palazzo Giudice Caracciolo – importo complessivo progetto € 2.250.000,00";

**che** tale progettazione, completa di verbale di validazione, veniva approvata con DET. UTC n.17/2012;

**che** il 23/7/2013 prot.3511 il Ministero dell'Ambiente, Tutela del Territorio e del Mare, a mezzo PEC, comunicando l'ammissione a finanziamento, in via provvisoria, di € 2.250.000,00, trasmetteva bozza del disciplinare regolante i rapporti con il Comune di Cellamare, unitamente ad altra documentazione;

**che** con DET. n.3 del 03/02/2014 del Settore Appalti e Contratti e successiva convenzione del 27/5/2014 rep.772, i lavori venivano concessi in all'ATI "Rossi Restauri s.r.l. / Lorusso Impianti s.r.l. per l'importo di € 1.345.191,85 oltre € 50.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA 10% c.p.l.;

**che** la consegna dei lavori avveniva in data 30/5/2014;

**che** tra le attività finanziate dal Ministero dell'Ambiente per il presente intervento rientrano:

- la stima ex ante delle emissioni di gas a effetto serra e analisi degli obiettivi di riduzione delle emissioni di anidride carbonica e degli altri gas ad effetto serra;
- la stima ex post delle emissioni di gas a effetto serra;

- la certificazione energetica dell'edificio al termine degli interventi;
- la definizione e l'attuazione del sistema di monitoraggio dei risultati degli interventi;
- la promozione interna ed esterna dei risultati degli interventi.

**che** nel quadro economico rideterminato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori approvato con determina UTC n. 78/2014 per le attività in parola è stanziata una somma pari ad € 41.144,50 oltre cassa previdenziale ed IVA c.p.l.

**ritenuto** effettuare d'ufficio una riduzione sull'onorario di che trattasi del 10%;

**stabilito** pertanto l'onorario da porre a base d'asta pari ad € 37.404,09 oltre cassa previdenziale ed IVA c.p.l.

**considerato** che trattandosi di attività specialistiche le stesse non possono essere svolte dal personale del Settore Tecnico;

**acquisito** il CIG della presente gara tramite il portale AVCP Z131675F90

**che con determina UTC n.44/2015 si stabiliva di:**

- avviare le procedure per dar corso alla gara per la selezione di soggetto al quale aggiudicare l'incarico per i servizi tecnici delle seguenti attività in parola mediante procedura negoziata ai sensi dell' art. 57 co.6, mediante il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- approvare lo schema della lettera da inviare ai cinque soggetti individuati, agli atti del Settore Tecnico, fissando il termine di 5 (cinque) giorni per l'espletamento delle procedure di gara;

**che** nei termini fissati e cioè entro le ore 12,00 del giorno 20/10/2015, sono pervenute le offerte da parte della ditta I-MAD srl arrivo 20/10/2015 prot. 4254/20.10.2015;

**che** la commissione preposta con verbale del 22/10/2015 dichiarava aggiudicatario la società I-MAD srl con sede in Sammichele (BA) in Corso Vittorio Emanuele, 71 per l'importo netto contrattuale di € **32.676,21** (*trentaduemilaseicentosestannatasei/21*) *determinato sull'importo di € 37.404,09 posto a base d'asta, oltre cassa 4% ed IVA 10% c.p.l.*

**che** si rende necessario approvare il verbale di gara e provvedere all'aggiudicazione della gara in parola;

**visto** il D. Lgs. n.163 del 12/4/2006;

**visto** il DPR n.207 del 5 ottobre 2010;

**vista** la L.R. n.13 del 11/5/2001 all'oggetto: "norme regionali in materia di opere e lavori pubblici;

**visto** lo Statuto Comunale e il vigente Regolamento di contabilità;

**visto** il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000;

**visto** il Decreto Sindacale n.15 reg. decr. del 06/10/2015;

#### *d e t e r m i n a*

1) la **premessa** forma parte integrante del presente provvedimento.

2) di **approvare** il verbale di gara n.1/22.10.2015 dal quale risulta aggiudicatario la società I-MAD srl con sede in Sammichele (BA) in Corso Vittorio Emanuele, 71 per l'importo netto contrattuale di € **32.676,21** (*trentaduemilaseicentosestannatasei/21*) *determinato sull'importo di € 37.404,09 posto a base d'asta, oltre cassa 4% ed IVA 10% c.p.l.*

3) di **aggiudicare in via definitiva**, l'appalto di che trattasi in favore del predetto operatore economico;

4) di **effettuare** entro cinque giorni dall'esecutività del presente provvedimento la comunicazione prevista dall'art.79 co.5 lett. a) del D.lgs. n.163/2006.

5) di **dare atto** che l'opera è finanziata con contributo POI Energie Rinnovabili e Risparmio Energetico del Ministero dell'Ambiente di € 2.250.000,00, giusto disciplinare sottoscritto il 08/08/2013;

6) il **presente provvedimento** diverrà esecutivo dalla data del "visto" a firma del Responsabile del Servizio Finanziario attestante la copertura finanziaria, come previsto dall'art.151 comma 4° del D. Lgs. n.267/2000.

7) di **inviare** il presente atto all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio.

8) di **disporre**, la pubblicazione sul sito internet ai fini di quanto previsto dalla normativa in materia di trasparenza.

9) di provvedere con apposito successivo provvedimento a rettificare l'eventuale esigibilità della suddetta OO.PP.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(ing. Nicola RONCHI)

#### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Settore Finanziario, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

Data 23/10/2015

Il Responsabile del Settore Finanziario

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

<b>Impegno</b>	<b>Data registrazione</b>	<b>Importo</b>	<b>Cap./Art.</b>	<b>Esercizio di esigibilità</b>
91	2015 reimputato	2.053.367,49	2682.01	2015
92	2015 reimputato	2.814,40	2682.01	2015
93	2015 reimputato	2.814,40	2682.01	2015
94	2015 reimputato	208,00	2682.01	2015
95	2015 reimputato	1513,92	2682.01	2015

Data 23/10/2015

Il Responsabile del Settore Finanziario  
dr.ssa Giulia Lacasella

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Nr.

**La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del Comune in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.**

Cellamare,

**IL MESSO COMUNALE**  
F.to Conti Angelo

---

**La presente copia è conforme all'originale.**

Cellamare, \_\_\_\_\_

**IL RESP. DEL SERVIZIO SEGRETERIA**  
Ronchi Raffaele