



**COMUNE DI CELLAMARE**  
(Città Metropolitana di Bari)

**Deliberazione del Consiglio Comunale - Copia**

**Nr. 11 del 16-03-2023**

**Oggetto: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) PERIODO 2023-2025 - DISCUSSIONE E CONSEGUENTE DELIBERAZIONE (ART. 170, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000)**

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **sedici** del mese di **marzo**, alle ore **18:00** nella sala Consiliare del Castello Caracciolo, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta **Pubblica** di **Prima** convocazione, sessione **Ordinaria**.

Si dà atto che sono intervenuti i seguenti Consiglieri, su **13** assegnati ed in carica:

<b>Vurchio Gianluca</b>	<b>P</b>	<b>Dinatale Oronzo</b>	<b>P</b>
<b>Di Gioia Francesco</b>	<b>P</b>	<b>Ivagnes Ramona</b>	<b>P</b>
<b>Laporta Michele</b>	<b>P</b>	<b>De Santis Michele</b>	<b>P</b>
<b>Digioia Nicola</b>	<b>P</b>	<b>Digioia Giovanni</b>	<b>P</b>
<b>Deflorio Angela</b>	<b>P</b>	<b>Mariani Marisa Santa</b>	<b>A</b>
<b>Zammataro Anna Elena</b>	<b>P</b>	<b>Di Gioia Sofia</b>	<b>A</b>
<b>Traversa Margherita</b>	<b>P</b>		

presenti n. **11**

assenti n. **2**

Risultato legale il numero degli intervenuti, il Presidente **Vurchio Gianluca**, Sindaco, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97 comma 4° lett. a D.L.gs 267/2000 - T.U.E.L.) il Segretario Comunale dott. **Russi Antonio**.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Viene introdotto il punto n. 3 all'ordine del giorno ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2023-2025 - discussione e conseguente deliberazione (art. 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000)".**

### **PRESIDENTE**

Come sapete nell'ultimo Consiglio Comunale del 16 febbraio abbiamo votato una serie di provvedimenti propedeutici all'approvazione del bilancio di previsione del 2023. Anche questo documento unico di programmazione 2023/2025 è un atto propedeutico all'approvazione del bilancio che portiamo quest'oggi in questa assise per la relativa votazione. E, ovviamente, gli uffici comunali stanno già lavorando ed hanno ultimato nella sostanza la redazione del bilancio di previsione del 2023, bilancio triennale e di previsione 2023/2025 che questa amministrazione porterà nella prossima, sicuramente, assise del Consiglio Comunale, rispettando tutti quelli che sono i termini imposti dalla normativa.

Il DUP, come ben sapete, è un atto propedeutico all'approvazione del bilancio. E' un atto che si compone di una parte strategica e di una parte operativa. Prendiamo in esame quelle che è la parte strategica che interessa, ovviamente, quelli che sono gli indirizzi di governo dell'amministrazione comunale. Voglio citare solo alcuni dei dati salienti e ringraziare ogni componente della maggioranza di questo Consiglio Comunale per aver lavorato e per aver raggiunto importanti obiettivi a favore di questa comunità.

Sul personale, come riportato all'interno del documento unico di programmazione nel 2022 abbiamo assunto una nuova unità a 18 ore, una assunzione all'interno dell'ufficio tecnico comunale, grazie a fondi del piano nazionale di ripresa e resilienza. Avevamo dato informativa in questa assise di questo provvedimento, l'assunzione si è conclusa nel 2022 ed è una spesa etero finanziata, cioè una spesa che non impatta il fondo del personale, in quanto è finanziato direttamente dal ministero. Quindi, abbiamo rafforzato per il piano nazionale di ripresa e resilienza il nostro ufficio tecnico. Abbiamo avuto il pensionamento del comandante della polizia locale Pacifico Pietro che ringrazio in questa sede pubblica per tutto il suo operato e per il lavoro svolto in questi anni a sostegno di questa amministrazione, ma anche delle amministrazioni precedenti.

Abbiamo intenzione per questo 2023 di recuperare una assunzione per quanto riguarda l'ambito sociale di zona. Abbiamo la possibilità, anche qui, come spesa etero finanziata di poter provvedere ad una assunzione a tempo pieno grazie a dei fondi di ambito che sono destinati ai 5 comuni dell'ambito. Cellamare ha la sua parte di finanziamento quindi per questo 2023 intenderà spendere quella cifra assegnata e derivante anch'essa da un fondo del ministero del lavoro e delle politiche sociali per implementare i servizi sociali. Voglio su questo dire che avevamo già la dott.ssa Giulia Reale che ha prestato servizio presso i servizi sociali per qualche mese, poi ha partecipato, purtroppo per noi, per fortuna per lei, ad un concorso pubblico al comune di Adelfia quindi ha optato, rispetto ad una soluzione precaria a medio termine, per una stabilità lavorativa, quindi, ha preso formalmente servizio al comune di Adelfia e per noi si sono nuovamente liberate delle risorse economiche quindi per questo 2023 intenderemo procedere ad una nuova assunzione che non impatta, ripeto, anch'essa sulla spesa corrente, quindi, sulla spesa del personale. Così come abbiamo avuto la perdita in termini occupazionali di una unità a 18 ore dedicata all'ufficio ragioneria che ha vinto anch'essa un concorso al comune di Massafra la dott.ssa Calderaro ed attendiamo l'approvazione del rendiconto del 2022 per avere una fotografia chiara in termini di spesa del personale, perché, ovviamente, da quelli che saranno i risultati sicuramente ci sarà la possibilità di un'ulteriore assunzione a 18 ore quindi, valuterà l'amministrazione comunale e la Giunta in quello che è il piano di fabbisogno del personale del 2023 quale sarà la scelta migliore. Abbiamo invece recuperato l'ing. Raffaella Stano che era precedentemente andata al comune di Corato ed è ritornata a Cellamare per un impiego totale a 36 ore, quindi, fortunatamente per noi tutti, ripreso il lavoro qui su Cellamare. Attendiamo, appunto, il rendiconto del 2022 per comprendere ulteriori ed eventuali spazi assunzionali e per capire meglio come potenziare ulteriormente la macchina amministrativa.

Per quanto riguarda la viabilità nel corso di questo anno abbiamo proceduto all'installazione di dossi in diverse zone, in diverse vie del paese. Anche da parte, ad esempio, della città metropolitana di Bari si è provveduto alla realizzazione di attraversamenti pedonali aventi lo scopo di far rallentare le

autovetture in ingresso ed in uscita dal paese grazie al programma regionale strada per strada. Ma anche a dei fondi comunali siamo riusciti ad asfaltare completamente tutta via Nicolò Giudice con quasi due chilometri, una strada intera di asfalto ed abbiamo su quella strada ampliato la pubblica illuminazione. Abbiamo realizzato una rotonda in contrada Torre delle Monache dove c'era una sorta di relitto abbiamo realizzato una rotonda grazie anche lì a fondi ministeriali ed a fondi di bilancio comunale disciplinando una idonea circolazione stradale. Abbiamo rivalorizzato completamente la piazzetta di via Enaudi, proprio in continuità con via Caracciolo dove è stata anche installata una giostrina inclusiva. E' intenzione di questa amministrazione dedicare particolare attenzione per questo corrente anno alla rivalorizzazione dell'area mercatale quindi del mercato coperto con un intervento di ripristino sia dei marciapiedi ma anche della zona perimetrale con la ribitumazione completa di almeno la fascia perimetrale. Così come è intenzione di questa amministrazione riqualificare l'area di via Gorizia e via delle Croste dove attualmente esiste un campo di calcio A5 in completo disuso. Su questo la Giunta ha già deliberato degli atti di indirizzo nei confronti dell'ufficio tecnico comunale. Sono in corso i lavori, sono in fase di completamento presso Masseria Mariano, una antica masseria, un importo complessivo di 520 mila. L'antica Masseria Mariano pian, piano abbiamo quasi terminato, i lavori sono in via di completamento. L'antica masseria sta ritornando al suo antico splendore e potrà rappresentare, sicuramente, il fiore all'occhiello della nostra comunità. Abbiamo chiuso la redazione del piano urbano della mobilità sostenibile ed abbiamo chiuso la redazione del PEBA il piano di eliminazione delle barriere architettoniche grazie ad un finanziamento regionale che questa amministrazione comunale è stata capace di intercettare e di ottenere. Sono in corso con i comuni di Capurso e di Valenzano delle relazioni per connettere quindi intersecare il PUMS ai comuni quindi di fare un unico PUMS intercomunale. Su questo abbiamo ottenuto un finanziamento regionale che ci consentirà, appunto, di avere un PUMS intercomunale. Si è provveduto anche alla sistemazione nel corso del 2022 ma altrettanto faremo nel 2023 della segnaletica orizzontale e verticale. C'è stato un importante, su questo, cambio di senso di marcia in corso Roma che è diventato ad ingresso verso il paese e non più ad uscita con anche alcuni cambi dei sensi di marcia nelle strade adiacenti, penso a via Filippo Turati. In tema della sicurezza voglio sottolineare a questa assise che è regolare il funzionamento delle telecamere di video sorveglianza, è regolare sul territorio l'installazione delle fototrappole che gestisce direttamente la polizia locale che ringrazio per quello che quotidianamente svolge sul nostro territorio. E' regolare la collaborazione con l'Anpana sempre in tal tema, così come in tema di guardie ecozoofile. Su questo c'è l'impegno del Consigliere Comunale Margherita Traversa che ringrazio. Così come voglio dirvi che proprio alla fine del 2022 l'amministrazione comunale ha approvato un progetto di video sorveglianza di 250 mila euro trasmesso alla prefettura di Bari, vista la possibilità di utilizzare dei fondi del Ministero dell'Interno, dipartimento di pubblica sicurezza, dove ci siamo candidati e la nostra progettazione è al vaglio del comitato provinciale per l'ordine e la sicurezza pubblica. Quindi, abbiamo anche, se dovesse essere finanziato il progetto, la possibilità di implementare ulteriormente il sistema di video sorveglianza. Questo a tutela di tutta la comunità ed anche e soprattutto della sicurezza cittadina. In tema di sicurezza è doveroso ringraziare la polizia locale che oggi consta di n. 3 agenti più il comandante dott. Luigi Difonte nuovo comandante della polizia locale ed a cui l'amministrazione comunale, vista anche la volontà sempre espressa da questa amministrazione di potenziare la nostra polizia locale ha ulteriormente assegnato un amministrativo alla polizia locale attualmente per 24 ore la settimana. In tema di opere pubbliche si sono chiusi i lavori di ampliamento della scuola dell'infanzia. Stiamo per sottoscrivere il disciplinare per un valore totale di 800 mila euro sulla fogna bianca in corso Roma, siamo in attesa che l'autorità di gestione della Regione Puglia possa convocare i comuni per far sottoscrivere ai sindaci il disciplinare. Siamo stati beneficiari di un finanziamento di oltre 600 mila euro su Pinqua programma innovativo qualità dell'abitare. C'è già il finanziamento ed attendiamo soltanto l'avvio della gara. Sono in corso i lavori di efficientamento energetico alla palestra comunale e sono anch'essi in corso i lavori per oltre un milione di euro di adeguamento sismico del plesso della scuola elementare, quindi, della scuola primaria di piazza Risorgimento. Un finanziamento a valere sul piano nazionale di ripresa e resilienza su cui sono in corso anche i lavori per il potenziamento dell'area sportiva di viale Olimpia dove abbiamo realizzato un campo da tennis, ed abbiamo potenziato l'area ginnica per un forte senso di valore di socializzazione, quindi, puntiamo a quell'area come un'area polifunzionale dove attualmente ci sono due campi di calcio A5 che sono stati spazzolati e sono stati rivisti nella parte operativa. Oggi abbiamo quindi i due campi di calcio A5, abbiamo un campo di calcio A11 dove si è chiusa la gara sul campo di calcio A11 per realizzare il manto in erba sintetica. Lì abbiamo ottenuto dal dipartimento per lo sport un finanziamento di 700 mila euro, c'è stato un grande lavoro dell'ufficio

tecnico comunale che ha esperito la gara e l'ha aggiudicata ed a breve partiranno dei lavori per 700 mila euro per il campo di calcio A11 in erba sintetica. Ma abbiamo l'intenzione non appena approviamo il rendiconto e ci renderemo conto di quello che è l'avanzo di amministrazione di intervenire anche all'interno del centro storico per la rivalorizzazione della torre dell'orologio, pensiamo ad un intervento di rinfresco per la nostra torre dell'orologio di ristrutturazione della torre dell'orologio, così come dicevo poco fa anche dell'area di via delle Croste. Sono partiti i lavori dei nuovi loculi al cimitero. Abbiamo ottenuto un finanziamento di un milione e 300 mila euro per la riqualificazione dell'anello storico da parte della città metropolitana di Bari a valere sui fondi del PNRR. Ci sarà una completa rivalorizzazione di tutto l'anello del nostro centro storico con una realizzazione di nuovi marciapiedi ed una rivalorizzazione completa, territoriale fino a tutto piazza Risorgimento e tutta a nuova piazza Aldo Moro. Parliamo di finanziamenti già ottenuti da questa amministrazione ed i cui lavori, speriamo possano partire entro luglio del 2023. Così come mi sento di dirvi che Cellamare è una attiva cittadina cardioprotetta. Abbiamo installato dei fibrillatori e nel bilancio del 2023 prevediamo ulteriormente nuovi stanziamenti di bilancio per potenziare l'attività di comune cardioprotetto. Sono ottimi i rapporti con le associazioni territoriali locali, continueremo nell'estate a svolgere attività di animazione estiva grazie ai fondi che pervengono dal governo dei centri estivi e ci impegneremo nell'organizzazione del cosiddetto cartellone estivo. Continueremo nella forma di baratto amministrativo e nell'impiego del reddito di cittadinanza, dei percettori del reddito di cittadinanza. Voglio ricordare in questa assise che abbiamo diversi soggetti percettori del reddito di cittadinanza che grazie all'impegno dei servizi sociali sono stati impiegati e verranno impiegati per diverse attività a beneficio dell'attività proprio come oggi accade. Attiveremo entro questa estate la biblioteca comunale e voglio annunciare a questa assise l'inaugurazione dell'ambulatorio dell'ASL che avverrà alla presenza del Presidente Michele Emiliano mercoledì 29 marzo alle ore 10.30. I Consiglieri Comunali saranno formalmente invitati e ritengo che questo sia, davvero, una notizia importante per la nostra comunità. Sono stato ieri mattina, ho incontrato insieme al Consigliere Regionale Francesco Paolicelli il direttore generale dell'ASL Bari Antonio Sanguedolce, il direttore amministrativo insieme al direttore del distretto ed al direttore del dipartimento di prevenzione e mi hanno confermato l'inaugurazione per l'ambulatorio per il 29 di marzo e con l'avvio contestuale nella mensilità di aprile. Quindi Cellamare ritornerà ad avere un centro prelievi, l'anagrafe sanitaria, ritornerà ad avere il centro vaccinazioni ed all'interno di tutto ciò ci sarà anche, come esiste attualmente, il servizio di continuità assistenziale di guardia medica.

Continueremo, in tema ambientale, con i controlli sul territorio per quanto concerne la raccolta differenziata e l'attività con i droni grazie a l'Anpana, continueremo al contrasto dei roghi, all'accensione dei roghi soprattutto nel periodo estivo e continueremo nell'attività di piantumazione degli alberi con un albero per ogni nuovo nato. Questa mattina sono stato in Regione a firmare il disciplinare per un finanziamento ottenuto di 50 mila euro per le politiche giovanili, Galattica, quindi in continuità con luoghi comuni continueremo il percorso sulle politiche giovanili grazie a questo finanziamento di 50 mila euro per altri due anni sul territorio locale. Continueremo la collaborazione con "cuore di Puglia" e con il libro "possibile winter" su questo voglio dirvi che siamo in attesa della presentazione qui a Cellamare di un libro da parte del Procuratore Capo della Repubblica di Catanzaro Nicola Gratteri che sarà a Cellamare per presentare un libro. Quindi siamo soltanto in attesa di comunicare alla cittadinanza tutta questo importantissimo evento che vedrà la partecipazione di Gratteri qui a Cellamare. Continueremo in quello che è l'impegno di questa amministrazione e voglio ringraziare ogni singolo Consigliere Comunale per quello che è l'impegno a beneficio della comunità. Penso a quanto è stato sino ad oggi fatto e quanto continuerà ad essere fatto nel tema di randagismo quindi ringrazio Rita Traversa penso a quello che è in corso tipo la gara del nuovo appalto della mensa scolastica, seguita, assieme al Consigliere Ramona Ivagnes quindi grazie. Ringrazio tutti i Consiglieri Comunali dal primo all'ultimo per essermi accanto, ognuno di voi, singolarmente, e per condividere insieme tanti progetti nel bene principale della nostra comunità. Quindi, grazie singolarmente da parte mia ad ogni Assessore e ad ogni Consigliere Comunale, soprattutto di maggioranza ma anche di minoranza perché è di sprono a questa amministrazione comunale per cercare di raggiungere gli obiettivi e per far sì che Cellamare sia sempre un paese migliore. Grazie.

Chiede di intervenire il Consigliere De Santis, prego.

## **CONSIGLIERE DE SANTIS**

Fa sempre piacere sentire notizie per quanto riguarda la nostra comunità. Mi fa piacere tutti questi progetti che stanno in cantiere e quelli in itinere, anche, permettetemi, un piccolo ringraziamento alla

vecchia amministrazione perché parecchi sono in proseguo della vecchia amministrazione. Ma la notizia più bella che ho avuto stasera è che finalmente dopo due anni, tra anni, abbiamo di nuovo l'ambulatorio, quindi, mi ha assicurato che, con tutti i servizi che c'erano precedentemente, giusto? Sindaco, con tutti i servizi che c'erano....

#### **PRESIDENTE**

Io sono stato ieri mattina in direzione generale, il direttore generale mi ha garantito che l'inaugurazione dell'ambulatorio sarà il 29 marzo, c'è la disponibilità della presenza del Presidente della Regione Puglia, inaugureremo il 29 e da aprile l'ambulatorio sarà attivo una volta alla settimana come in precedenza per i prelievi ed una volta alla settimana, come in precedenza, per quanto riguarda il vaccino. A questo si aggiunge, come in precedenza, l'anagrafe sanitaria e, ovviamente, attivazione del servizio di continuità assistenziale. Adesso questo mi è stato riferito, io ho già detto, abbiamo anche incontrato l'area stampa, comunicazione dell'ASL Bari per lanciare qualche giorno prima un comunicato stampa. Mi sono sentito in questa sede di informare il Consiglio Comunale perché ritengo una cosa giusta e doverosa. E spero che, effettivamente, siamo in dirittura d'arrivo. Quindi, se non è il 29 sarà qualche giorno dopo, ma è arrivato il mobilio, la sede è pronta si è fatto un discorso legato al trasferimento del personale, il personale è stato anche individuato ed è in fase di assegnazione la struttura. E' arrivato il mobilio c'è l'impegno dell'ASL, c'è l'impegno dell'amministrazione, quindi, siamo, davvero, in dirittura d'arrivo. Ieri in direzione generale mi hanno riferito la data del 29.

#### **CONSIGLIERE DE SANTIS**

Ok. Grazie. Passiamo un attimo al DUP, adesso. Naturalmente lo stiamo approvando in ritardo perché la scadenza è qualche mese fa. Anche se, per quanto riguarda il DUP non ci sono sanzioni, non ci sono vincoli, però lo stiamo approvando in ritardo. Una domanda: io vedo a pagina 21, credo che sia la stessa dell'anno scorso, una dello stesso anno, quando noi parliamo di piano regolatore adottato, se non sbaglio noi abbiamo pure un piano regolatore approvato ed abbiamo pure un programma di fabbricazione approvato. E volevo chiedere pure per quanto riguarda il piano degli insediamenti produttivi ho visto che abbiamo fatto qualche atto per la revoca al gruppo Nitti, però noi abbiamo il piano di insediamento produttivo, industriale, non ce l'abbiamo non ce l'abbiamo. Però nel DUP è scritto di no. Grazie.

#### **PRESIDENTE**

Allora, sul piano regolatore approvato c'è la delibera del commissario ad acta ed è riportato a pagina 21, magari non c'è approvato, però c'è adottato.

#### **CONSIGLIERE DE SANTIS**

Sì, ma noi l'abbiamo sia approvato sia abbiamo il programma di fabbricazione.

#### **PRESIDENTE**

Perfetto, ne prendiamo atto.

#### **CONSIGLIERE DE SANTIS**

Questo qua. E per quanto riguarda il piano di insediamento produttivo noi anche quello abbiamo, non è che non l'abbiamo. Anche se si sta facendo di tutto per fare la revoca al gruppo Nitti, ma noi ce l'abbiamo.

#### **PRESIDENTE**

Perfetto. Ci sono altre osservazioni?

#### **CONSIGLIERE DE SANTIS**

No. Quindi, è irregolare il DUP.

#### **PRESIDENTE**

E' un errore materiale e provvediamo a regolarizzare, anche perché non inficia quella che è la (parola incomprensibile) dell'ente. Siccome è una programmazione, il DUP è un atto propedeutico al bilancio e le osservazioni che lei in questa sede pone, comunque, non inficiano quella che è la programmazione, la (parola incomprensibile) del bilancio di previsione. Prendiamo atto di questo e

chiedo al Segretario se possiamo emendarlo a pagina 21 atteso che non servirebbe nemmeno il parere del revisore mi riferisce il Segretario, in quanto non inficia la programmazione economica e non sono dati prettamente contabili, riportati a pagina 21. Quindi, prendiamo atto delle segnalazioni del Consigliere De Santis e votiamo l'emendamento che presentiamo.

Chiede la parola l'Assessore Nicola Digioia.

#### **ASSESSORE NICOLA DIGIOIA**

Buonasera a tutti. Se dobbiamo emendare dobbiamo parlare non più di piano regolatore, né adottato, né approvato, né piano di fabbricazione, perché si tratta di strumenti vecchi, ma dobbiamo parlare di PUG, quindi, piano urbanistico generale non piano regolatore. E non centra nulla il piano di fabbricazione perché anche questo è uno strumento di pianificazione vecchio, ma si parla di parte di PUG strutturale e parte di PUG programmatico. Quindi, se vogliamo essere precisi, ma è solo una disquisizione tecnica che può essere anche...

#### **Interventi fuori microfono**

#### **ASSESSORE NICOLA DIGIOIA**

PUG soltanto, approvato in data 2017.

#### **PRESIDENTE**

Allora si propone l'emendamento di modifica a pagina 21 con la scritta "**PUG approvato in data 2017**" adesso vedremo effettivamente la data esatta.

Votiamo per l'emendamento a pagina 21, attese anche le osservazioni ed è una correzione di errori meramente materiali.

#### **Si propone di inserire a pag. 21 del DUP la seguente dicitura: PUG approvato in**

**Non essendoci ulteriori richieste di intervento, il sig. Presidente pone in votazione palese, per alzata di mano, la proposta di emendamento di cui sopra, che viene approvata con voti favorevoli unanimi**

#### **PRESIDENTE**

Unanimità. Emendamento approvato. Ci sono altri interventi? Chiede di poter intervenire il Consigliere Giovanni Digioia. Prego Consigliere.

#### **CONSIGLIERE GIOVANNI DIGIOIA**

Buonasera a tutti. Presidente, in merito alla sua descrizione iniziale del DUP volevo delle precisazioni. Quando ha detto che si è potuto fare una assunzione grazie ai fondi PNRR recentemente, la mia domanda è: quando andranno ad esaurimento questi fondi avremo comunque i margini della spesa del personale tale da confermare questa assunzione? O è una assunzione a termine? Che poi finirà? Le faccio tutte insieme poi mi risponde, perché non è una sola.

Per quanto riguarda il PUMS è stato fatto bene se si riesce a fare una rete con i comuni vicini perché la funzionalità di un PUMS locale ha valenza se si interconnette con gli altri, fermo restando che ci sia la volontà degli altri comuni ad interconnettersi. Qui, ancora non è stato fatto nulla, è stato fatto soltanto uno studio iniziale. Volevo avere questa conferma.

Un'ulteriore osservazione è quella relativa se è stato previsto l'asfalto di ulteriori strade urbane, visto che ci sono strade come via Alessandro Volta che da più di 20 anni non vengono toccate. Ma al di là di via Alessandro Volta che può essere di parte, se è stato previsto di asfaltare altre strade urbane?

Infine, l'ultima cosa, so che tanto sta facendo questa amministrazione in merito ai loculi del cimitero, ma credo che non sia stata ancora presa l'iniziativa di un futuro allargamento del cimitero. Per cui ritengo che se non è stata focalizzata questa attenzione va fatta, perché al di là di quello che si sta già facendo ed è tanto, bisogna prevedere degli espropri per allargare il cimitero. Sono quattro domande, sono più che altro dei chiarimenti. Grazie.

#### **PRESIDENTE**

Grazie Consigliere Giovanni Digioia. Rispondo subito alle osservazioni che lei in questa sede pone. Per quanto concerne l'assunzione legata all'ufficio tecnico, derivante di fondi piano nazionale di ripresa e resilienza le rispondo subito che è una assunzione a termine nella visura dei 36 mesi così come disciplinata dalla norma nazionale che per poter far fronte alla carenza di risorse da un punto di vista di risorsa umana all'interno dei comuni soprattutto dei comuni più piccoli, il competente ministero anche per l'attuazione e per il raggiungimento degli obiettivi prefissati dal piano nazionale di ripresa e resilienza ha messo a disposizione delle risorse economiche per un periodo di 36 mesi per l'assunzione, ovviamente, di unità da destinare agli uffici tecnici comunali per raggiungere gli obiettivi prefissi dal PNRR. Questa operazione, come ho detto nella relazione iniziale, non incide su quella che è la spesa del personale, quindi, non ha il cosiddetto effetto soglia. Che cosa significa? Significa che ad ora, per dare una risposta completa, il tempo di assunzione è di 36 mesi ed il dipendente è assunto a 18 ore settimanali, perché nella fascia legata ai comuni con questa popolazione e secondo alcuni criteri oggettivi stabiliti dal ministero al comune di Cellamare spettava una unità a 18 ore per 36 mesi. Altri comuni più grandi hanno più unità ma ce l'hanno sempre a 36 mesi. Sul futuro della stabilizzazione non le posso dare una risposta certa atteso che di qui alle prossime leggi di bilancio potrebbero cambiare tante cose e potrebbe, magari, chi lo sa, speriamo, un domani esserci anche un allargamento di quella che è la soglia sulla spesa del personale che oggi è ancorata alla spesa media del triennio 2011/2013 quindi quasi 10 anni fa, e su questo l'ANCI in sede nazionale sta facendo anche una battaglia per togliere questo vincolo e, magari, adeguarlo a delle spese medie degli anni un po' più recenti, oppure eliminare del tutto il vincolo perché se un comune ha la possibilità di assumere perché deve essere ancorato a quella soglia, a quel valore medio della spesa 2011/2013? Quindi questo è per darle una prima risposta in materia del personale.

Per quanto riguarda l'asfalto sulle strade urbane, ha citato via Volta lei, Consigliere De Santis, via Pola, io nella relazione iniziale ho fatto cenno ad un intervento principalmente a degli interventi, uno su tutti ci teniamo molto al mercato, alla zona mercatale perché come voi avete ben visto la zona è fortemente sconnessa e questo è dovuto anche e soprattutto alle radici dei pini, perché lì c'è la stessa questione che c'era a parco Montecarlo. Quindi, bisogna fare un intervento radicale di spiantumazione o meglio di abbattimento di quegli alberi con la piantumazione di altri alberi che, diciamo, fanno crescere le radici in maniera verticale e che nel corso degli anni non intaccheranno più l'asfalto. E c'è da ripristinare completamente tutta la fascia perimetrale del marciapiede con del nuovo asfalto. Asfalteremo altre strade? L'intenzione dell'amministrazione è chiaro che c'è, dobbiamo valutare la possibilità da un punto di vista economico e dobbiamo capire anche quelli che saranno i dati che il rendiconto del 2022 metterà in chiaro, quando avremo approvato il rendiconto del 2022, per capire quale avanzo di amministrazione questa amministrazione potrà utilizzare. Sul PUMS, visto che ha seguito da vicino l'Assessore Nicola Digioia, passerò tra poco a lui la parola.

Do l'ultima risposta per quanto concerne i loculi al cimitero. Abbiamo adottato una soluzione che è quella della costruzione dei nuovi lotti, questo credo sia il primo lotto poi c'è anche il secondo lotto, è una soluzione di natura emergenziale in realtà, è una soluzione tampone perché non c'erano più loculi. Quelli messi a bando sono stati quasi interamente tutti venduti quindi lavoreremo per la costruzione di altri loculi come da progetto del secondo lotto. Ma voglio dirle che, Consigliere, l'amministrazione ha già approvato uno studio di fattibilità sull'ampliamento del cimitero comunale e speriamo che questo 2023 di iniziare il percorso che possa lavorare su quella che è l'acquisizione dei terreni circostanti per valutare l'ampliamento del cimitero. Sui cimiteri lei sa perché ha fatto l'amministratore locale, che non ci sono finanziamenti pubblici da intercettare per l'ampliamento dei cimiteri, e che il tutto si svolge con soli ed esclusivi fondi di bilancio comunale. Per cui dovremo capire le scelte da fare o se, magari, ricorrere ad un project financing.

Sul piano urbano della mobilità sostenibile e relativi dati cedo volentieri la parola all'Assessore Nicola Digioia che ha seguito l'iter. Prego Assessore.

#### **ASSESSORE NICOLA DIGIOIA**

Grazie Presidente. Per quello che attiene il PUMS, come sa Consigliere, noi siamo partiti per primi per un piano urbano della mobilità sostenibile, considerata l'importanza strategica che riveste questo piano nella collocazione sia dei piani, quindi del completamento dei piani urbanistici di una comunità, sia per l'importanza che riveste per ottenere finanziamenti relativi alla sostenibilità ed alla mobilità. Quindi, abbiamo da subito avvertito l'esigenza di dotare la nostra comunità di questo piano e siamo partiti per primi. Poi, successivamente, come diceva il Sindaco, abbiamo utilizzato, abbiamo usufruito di un finanziamento con i comuni di Valenzano e di Capurso. Quindi il nostro piano avendolo fatto

l'abbiamo integrato in questo progetto comune con i comuni di Valenzano e di Capurso per rendere i nostri piani fruibili e collegati. Per cui di recente ho partecipato ad una riunione che si è tenuta al comune di Capurso, raccontando l'esperienza del comune di Cellamare ed anche Capurso è a buon punto con questo piano. Valenzano sconta dei ritardi relativi alla mancanza di una amministrazione, però i progettisti anche lì stanno lavorando e stanno facendo un bel lavoro. I nostri piani comunque poiché questi finanziamenti sono finanziamenti regionali e da città metropolitana si integrano con uno studio più ampio che è stato fatto all'interno della città metropolitana. Per cui è un lavoro di omogenizzazione di tutto il lavoro che è stato fatto prima con il biopiano metropolitano, con lo studio del PUMS metropolitano ed adesso si sta facendo un lavoro di dettaglio con i PUMS comune per comune. E questo lavoro di integrazione tra comuni serve anche a mettere in collegamento i comuni attraverso anche strade di minore valenza rispetto a quelle che erano state prese precedentemente in considerazione dalla città metropolitana che vanno rivalorizzate e vanno dal punto di vista della mobilità lenta. Per cui è fondamentale questo lavoro di rete che stiamo facendo con tutti i comuni. Grazie.

#### **PRESIDENTE**

Chiede di intervenire l'Assessore Michele Laporta. Prego.

#### **ASSESSORE LAPORTA**

Giusto per integrare quelle che sono state le delucidazioni da parte del Sindaco e del collega Digioia. Per quanto riguarda l'ampliamento del cimitero è inserito nel piano triennale delle opere pubbliche. Possiamo vedere che nell'annualità 2024 è inserito, proprio perché abbiamo già uno studio di fattibilità, il progetto di ampliamento del cimitero comunale il cui importo complessivo è di un milione 280 mila euro. Quindi, questo è comunque l'intendimento dell'amministrazione. Quello che oggi stiamo realizzando, infatti sono partiti già i lavori del primo lotto, oggi l'impresa era sul posto per realizzare i primi 90 loculi, ed il Segretario da una parte mi ha oggi proprio informato che le vendite di quei loculi hanno consentito già di poter incamerare intorno agli 80 mila euro. Quindi, con la definizione dei contratti con i richiedenti riteniamo di arrivare intorno ai 150 quindi avremo già la disponibilità per partire con il secondo lotto degli altri 90. Con la vendita degli altri 90 ovviamente realizzare un'altra entrata di 150 mila euro che destineremo in parte, ovviamente, per l'acquisizione delle aree su cui ci sono già stati dei contatti con i proprietari per evitare di andare ad esproprio, di poter raggiungere un accordo per la cessione bonaria di quelle aree che d'altra parte essendo una zona di rispetto del cimitero risultano praticamente inedificabili quindi sono destinati a questo tipo di iniziativa. Ovviamente ci sarà necessità di rimpinguare queste somme, però già la disponibilità dell'area e poter procedere poi per lotti funzionali potrà essere importante perché abbiamo la necessità di poter dotare la nostra area cimiteriale anche delle aree su cui le famiglie possono realizzare le cosiddette cappelle, i tumuli di famiglia perché oggi, ecco, l'unica possibilità o è l'inumazione o il loculo. Però ci sono tante altre necessità che, appunto, sono state evidenziate come quelle, come dicevo, le aree per realizzare le cappelle o ancora anche i tumuli di famiglia. Su questo ci stiamo muovendo. C'era questa emergenza, abbiamo ritenuto che avevamo già una zona che era parzialmente utilizzata per realizzare nuovi loculi quindi, abbiamo proceduto in maniera spedita, quindi, credo che, nell'arco di tre mesi quei loculi saranno già pronti ed andremo a soddisfare quelle richieste che sono intervenute e che sono risultate esaurite.

Per quanto riguarda le manutenzioni delle strade, abbiamo un dato che nella nota integrativa al bilancio che approveremo prossimamente, nel momento in cui lo schema è stato già adottato dalla Giunta, abbiamo appunto, un risultato di amministrazione di un milione 800 mila euro con un avanzo presunto di un milione di euro quindi riteniamo di poter essere nelle condizioni di poter affrontare i prossimi anni investendo anche, molto, per quanto riguarda la manutenzione delle strade urbane su cui già tanto è stato fatto come ricordava il Sindaco.

In riferimento al PUMS io ho la delega ai trasporti ed alla mobilità sostenibile alla città metropolitana, noi abbiamo già adottato il PUMS metropolitano che funge da linea guida per tutti i comuni, come diceva, appunto, il Consigliere Digioia, a questo poi si devono rifare i comuni perché come appunto veniva evidenziato, ovviamente il tutto deve essere integrato all'interno di uno strumento che è sovra comunale, perché il comune di Cellamare potrebbe fare un intervento fino al proprio confine e non potrebbe andare oltre. Invece l'ente sovraordinato potrebbe intervenire e questo accadrà anche per, finalmente, realizzare quel percorso ciclabile tra Cellamare, Capurso e Valenzano su cui abbiamo lavorato tutti insieme negli anni passati con il PIS1, il PIS2 oggi finalmente è arrivata questa



possibilità, perché anche lì c'è stata già la consegna dei lavori, ovviamente non solo di quell'intervento, parliamo di 26 milioni di euro che sono stati appaltati dalla città metropolitana in cui nella ciclovía adriatica in questo percorso Cellamare, Capurso e Valenzano ha un ruolo importante, fondamentale perché, appunto, esiste un accordo tra i comuni che rinviene da diversi anni fa e su cui abbiamo lavorato insieme. D'altra parte il PUMS nel caso di Cellamare è abbastanza contenuto perché parliamo di spostamenti con bici o con altri mezzi di trasporto. Ma nei comuni grandi, immaginate i comuni come Molfetta, Corato, Monopoli dove PUMS significa anche trasporto pubblico locale quindi significa anche rinnovo dei mezzi di trasporto con quelli a basso impatto ambientale. Nel PUMS metropolitano c'è, addirittura, la super pista Bari Mola che dovrà andare sulla ex statale 16 quando si avrà la variante alla statale 16 che è stata già progettata ed appaltata dall'ANAS. Oppure anche un super pista ciclabile a 4 corsie che collega Bari alla zona industriale di Modugno, oppure il bus rapid transit significano questi bus in sede propria alimentati elettricamente o a idrogeno che nel caso, appunto, della città metropolitana andranno da Bari verso Santeramo, quindi collegherà rapidamente Bari con la zona murgiana. Ci sono anche tanti altri interventi in cui, ovviamente, il comune di Cellamare non potrà entrare in relazione anche alla dimensione del nostro ente, però ci sarà anche la possibilità dei bike sharing così come anche il collegamento, che abbiamo già anticipato in passato, del bus navetta tra Cellamare e stazione ferroviaria di Capurso che è già nel piano d'ambito della città metropolitana di Bari. Quindi in attesa che poi ci sia la gara per la città metropolitana, ma anche il ritorno nella funzionalità della stazione ferroviaria di Capurso che attualmente c'è anche lì un cantiere, pare che forse fino al 2024 dovrà completarsi questo intervento allora potrà anche entrare in funzione questa navetta che, sicuramente, per noi è importante, perché consentirà a noi cittadini di Cellamare di poter usufruire di una stazione ferroviaria anche se non nel nostro territorio perché tutti ci abbiamo provato in passato a poter pensare, o poter idealizzare una cosa di questo tipo, ma abbiamo visto che, in realtà, è non fattibile una situazione di questo tipo, non alimentiamo aspettative che non potranno aversi a Cellamare, però poter realizzare interventi di questo tipo di collegamento con le stazioni ferroviarie, come già, voglio dire, esiste almeno è stato presentato in questa sala, in collegamento tra la linea ferroviaria che passa per Adelfia con quella che passa per Noicattaro ci sono dei bus, ricordo che l'Assessore Giannini presentò. Quindi a noi serve questa intermodalità cioè la possibilità che attraverso il trasporto su gomma possiamo facilmente raggiungere le stazioni ferroviarie quindi poter anche noi usufruire poi del trasporto su rotaia verso i treni. Grazie.

#### **PRESIDENTE**

Grazie Assessore Laporta. Ci sono altri interventi? Se non ci sono altri interventi poniamo in votazione il terzo ed ultimo punto posto all'ordine del giorno, legato, appunto, all'approvazione del documento unico di programmazione periodo 2023/2025 come previsto dall'articolo 170 comma 1 del decreto legislativo 267/2000.

**Non essendoci ulteriori richieste di intervento, il sig. Presidente pone in votazione palese, per alzata di mano, l'argomento in oggetto segnato, che viene approvato.**

#### **PRESIDENTE**

Votiamo per l'immediata esecutività del presente provvedimento.

**Non essendoci richieste di intervento, il sig. Presidente pone in votazione palese, per alzata di mano, la immediata esecutività dell'argomento in oggetto segnato, che viene approvata.**

#### **PRESIDENTE**

Deliberato. Non essendoci ulteriori ordini del giorno la seduta di Consiglio Comunale è sciolta. Grazie. Buona serata.

**Consiglieri favorevoli: n. 9**

**Consiglieri contrari: n. 0**

**Consiglieri astenuti: n. 2 (De Santis Michele; Zammataro Anna Elena)**

**Consiglieri assenti: n. 2 (Mariani Marisa Santa; Di Gioia Sofia)**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Uditi** gli interventi;

Richiamato l'art. 151, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, in base al quale *“Gli enti locali ispirano la propria gestione al principio della programmazione. A tal fine presentano il Documento unico di programmazione entro il 31 luglio di ogni anno e deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, riferiti ad un orizzonte temporale almeno triennale. Le previsioni del bilancio sono elaborate sulla base delle linee strategiche contenute nel documento unico di programmazione, osservando i principi contabili generali ed applicati allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni. I termini possono essere differiti con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze”*;

Richiamato inoltre l'art. 170 del d.Lgs. n. 267/2000, il quale testualmente recita:

**Articolo 170** Documento unico di programmazione

- 1. Entro il 31 luglio di ciascun anno la Giunta presenta al Consiglio il Documento unico di programmazione per le conseguenti deliberazioni. Entro il 15 novembre di ciascun anno, con lo schema di delibera del bilancio di previsione finanziario, la Giunta presenta al Consiglio la nota di aggiornamento del Documento unico di programmazione. Con riferimento al periodo di programmazione decorrente dall'esercizio 2015, gli enti locali non sono tenuti alla predisposizione del documento unico di programmazione e allegano al bilancio annuale di previsione una relazione previsionale e programmatica che copra un periodo pari a quello del bilancio pluriennale, secondo le modalità previste dall'ordinamento contabile vigente nell'esercizio 2014. Il primo documento unico di programmazione è adottato con riferimento agli esercizi 2016 e successivi. Gli enti che hanno partecipato alla sperimentazione adottano la disciplina prevista dal presente articolo a decorrere dal 1° gennaio 2015.*
- 2. Il Documento unico di programmazione ha carattere generale e costituisce la guida strategica ed operativa dell'ente.*
- 3. Il Documento unico di programmazione si compone di due sezioni: la Sezione strategica e la Sezione operativa. La prima ha un orizzonte temporale di riferimento pari a quello del mandato amministrativo, la seconda pari a quello del bilancio di previsione.*
- 4. Il documento unico di programmazione è predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all'allegato n. 4/1 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni.*
- 5. Il Documento unico di programmazione costituisce atto presupposto indispensabile per l'approvazione del bilancio di previsione.*

6. *Gli enti locali con popolazione fino a 5.000 abitanti predispongono il Documento unico di programmazione semplificato previsto dall'allegato n. 4/1 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni.*

7. *Nel regolamento di contabilità sono previsti i casi di inammissibilità e di improcedibilità per le deliberazioni del Consiglio e della Giunta che non sono coerenti con le previsioni del Documento unico di programmazione.*

Visto il principio contabile applicato della programmazione all. 4/1 al d.Lgs. n. 118/2011;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 22 in data 14 febbraio 2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata disposta la presentazione:

- del Documento Unico di Programmazione per il periodo 2023/2025(allegato A);

Ritenuto pertanto di provvedere in merito;

Acquisito agli atti il parere favorevole dell'organo di revisione, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b), del d.Lgs. n. 267/2000;

Visto il d.Lgs. n. 267/2000, e in particolare l'articolo 42;

Visto il d.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

**Con voti favorevoli n. 9, contrari n. 0, astenuti n. 2 (De Santis Michele; Zammataro Anna Elena), assenti n. 2 (Mariani Marisa Santa; Di Gioia Sofia) espressi dai n. 11 consiglieri presenti e votanti;**

#### **DELIBERA**

**1. di INTENDERE** la premessa come riportata integralmente nel presente dispositivo;

**2. DI APPROVARE** il Documento Unico di Programmazione per il periodo 2023/2025, deliberato dalla Giunta Comunale con atto n.22 del 14 febbraio 2022 che si allega al presente provvedimento sotto la lettera A) quale parte integrante e sostanziale;

**3. DI PUBBLICARE** il DUP 2023/2025 sul sito internet del Comune – Amministrazione trasparente, Sezione bilanci.

**Quindi**, proceduto a successiva votazione, **con voti favorevoli n. 9 espressi per appello nominale dai n. 11 consiglieri presenti e votanti,**

#### **DELIBERA**

di **RENDERE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.lgs n. 267/2000.

**IL SINDACO PRESIDENTE**

F.to Vurchio Gianluca

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to dott. Russi Antonio

---

Pareri ai sensi dell'art. 49 c.1 del DLgs.267/2000

**PARERE:** Favorevole in ordine alla Regolarità tecnica

Data 28-02-2023

**Il Responsabile del Servizio  
F.to De Astis Domenico**

**PARERE:** Favorevole in ordine alla Regolarità contabile

Data 28-02-2023

**Il Responsabile del Serv. Finanziario  
F.to De Astis Domenico**

---

**AFFISSA** all'Albo Pretorio a partire dal **30-03-2023** - Reg. pub.n. **299**

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**

Il Segretario Comunale  
F.to dott. Antonio Russi

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione è **stata pubblicata per 15 giorni consecutivi** dal **30-03-2023** al **14-04-2023** (art.124, comma 1, D.L.gs 267/00).
- che è **divenuta esecutiva il giorno: 16-03-2023** poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4° D.L.gs 267/2000).

Data

16-03-2023

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. Russi Antonio

---

**La presente copia è conforme all'originale.**

Cellamare \_\_\_\_\_

**IL RESP. DEL SERVIZIO SEGRETERIA**